

Datum

9 februari 2012

*Ontwikkelen eigen droomhuis in de stad*

## **Den Haag zoekt kopers met lef en doorzettingsvermogen voor kavels en klushuizen**

**In maart start de gemeente Den Haag een veelzijdig zelfbouwprogramma. Verspreid over de stad worden bouwlocaties en oude panden aangeboden waar bewoners hun eigen woning kunnen ontwikkelen en (ver)bouwen. ‘Kleinschalig opdrachtgeverschap’ of zelfbouwen is een bouwrend waarbij de volledige regie in handen ligt van de toekomstige huiseigenaren. Het aanbod bestaat uit 69 vrije kavels, 2 bouwvelden en 7 kluswoningen. De prijzen variëren van 31.500 tot 270.000 euro. Vandaag presenteerde wethouder Marnix Norder (Stadsontwikkeling en Volkshuisvesting) het Haagse zelfbouwprogramma en gaf het startsein voor de campagne ‘Mijn eigen stukje Den Haag’.**

“Er is verandering zichtbaar in de samenleving. Er komt steeds meer ruimte voor het individu. Iedereen kan zijn eigen wereld creëren. De gemeente Den Haag gaat mee in deze verandering en maakt het mogelijk om, alleen of samen met anderen, een eigen huis te (ver)bouwen; “Mijn eigen stukje Den Haag”.

Dat vereist een bepaalde mate van lef en doorzettingsvermogen, en het biedt mensen de mogelijkheid om tegen een zeer aantrekkelijke prijs hun droomhuis te bouwen. Voor iedere portemonnee is een kavel beschikbaar! Al vanaf 31.500 euro kan men een kavel kopen en “een eigen stukje Den Haag” maken. Vanaf vandaag kunnen geïnteresseerden terecht in onze nieuwe Kavelwinkel in het stadhuis. In de Kavelwinkel staan “koperscoaches” klaar om mensen op weg te helpen”, aldus wethouder Marnix Norder.

### **Kavels en klushuizen**

Het aanbod bestaat uit diverse kavels en klushuizen, bijvoorbeeld dichtbij het stadscentrum, aan de rand van de stad en in een stoere woon/werkomgeving. De kluswoningen staan in het Zeehelden- en het Regentessekwartier. De kavels liggen in Erasmusveld, de Gele Lis (Leidschenveen-Ypenburg), de Beetsstraat (Spoorwijk) en in Laakhaven West. Particulieren kunnen op deze locaties, al dan niet in groepsverband, zelf een woning (ver)bouwen tegen een aantrekkelijke prijs. De bouwkavels en oude panden zijn beschikbaar in verschillende maten, vormen en prijscategorieën van 31.500 tot 270.000 euro.

### **Start verkoop**

De officiële verkoop van de bouwkavels en de kluswoningen start zaterdag 10 maart 2012 tijdens de Woonbeurs in het Atrium van het stadhuis. Een compleet overzicht van de locaties en informatie over de verkoopprocedure is te vinden op: [www.ikbouwindenhaag.nl](http://www.ikbouwindenhaag.nl).

### **Kavelwinkel vanaf vandaag geopend!**

De vandaag geopende Kavelwinkel bevindt zich in het Atrium van het stadhuis en is dagelijks geopend van 13.00 uur tot 18.00 uur en donderdag van 13.00 tot 20.00 uur. Geïnteresseerden kunnen hier terecht voor alle informatie over het kopen van een kavel of een kluswoning.

Ook organiseert de gemeente vanuit de kavelwinkel excursies naar de kavelgebieden en andere (zelfbouw)gebieden in Nederland, informatiebijeenkomsten en cursussen. Vanaf vandaag is ook de verkoopbrochure 'Mijn eigen stukje Den Haag' in de Kavelwinkel verkrijgbaar en te downloaden via [www.ikbouwindenhaag.nl](http://www.ikbouwindenhaag.nl)

Bijlage:

Foto: Wethouder Marnix Norder (Stadsontwikkeling, Volkshuisvesting en Integratie) zet kavels en klushuizen te koop

